

持参の場合は提出日、郵送の場合は郵送日を記載してください

別記様式第三 (第20条関係)

土地売買等届出書

下呂市長 殿

〇〇年〇〇月〇日

権利取得者(譲受人)

住所 〒 509-2202

下呂市森 〇〇番地

氏名 下呂 太郎

契約書と同一の印鑑

印

(担当者)

下呂 花子

電話 () 〇〇-〇〇〇〇

法人もしくは代理人の場合、担当者の氏名・電話番号の記載をしてください。代理人に委任する場合には委任状を添付してください

市町村名※					
区分※	所・地・貸・他	単・団			
受理番号※	年 月 日	第	号		
処理番号※	年 月 日	第	号		

譲受人業種	1	不動産業
	2	建設業
	3	金融保険業
	4	製造業
	5	商運業
	6	運輸業
	7	その他

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する所有権(地上権・賃借権・その他)の移転(設定)をする契約の締結について、下記のとおり届け出ます。

共有の場合は「外〇名」と記載、法人の場合は代表者の氏名を記載してください

契約の相手方等に関する事項	契約の相手方(譲渡人)の住所		氏名		契約締結年月日						
	〇〇市〇〇町〇〇番地〇		下呂 次郎		〇 〇 年 〇 〇 月 〇 〇 日						
土地に関する事項	番号	所在		地目		面積					
		登記簿	住居表示	登記簿	現況	登記簿(m ²)	実測(m ²)				
		町又は字	地番								
	1	〇〇町字〇〇	〇番〇〇	山林	山林	14,877					
2											
3											
						計 14,877 m ²	計 m ²				
番号	利用の現況	届出に係る権利以外の権利									
		所有権			所有権以外の権利						
		所有者の住所	所有者の氏名	種別	内容	権利者の住所	権利者の氏名				
1	山林	該当なし			該当なし						
2											
3											
土地等に関する工事	番号	種類	概要	移転又は設定に係る権利				※			
				所有権		所有権以外の権利					
				種別	内容	所有者の住所	権利者の住所	権利者の氏名			
1	山林	該当なし									
2											
3											
移転内容又は設定に係る事項	番号	移転又は設定の態様	地上権又は賃借権の場合				特記事項				
			存続期間	残存期間	堅固・非堅固の別	地代(年額・円)					
1	売買	該当なし									
2											
3											
対価の額等に関する事項	番号	土地に関する対価の額等				工作物等に関する対価の額等					
		地目(現況)	面積(m ²)		単価(円/m ²)	対価の額(円)	種類	対価の額(円)			
	1	山林	14,877	19	2,900,000	立木	3,000,000				
	2										
3											
実測	有	計(a)		平均((b)÷(a))	計(b)		計				
		14,877	19	2,900,000	3,000,000						
土地の事項	用途等	利用目的									※
		植林 森林育成									
		利用目的に係る土地の所在 〇〇町字〇〇 〇番地周辺									
利用計画の概要	人工面率	0 %		計画人口	0 人		利用目的に係る土地の面積				
							14,877				
その他参考となるべき事項											

売買、交換、代物弁済等の登記原因の区分を記載してください

契約書の面積を記載してください

契約書の土地の金額を記載してください

契約書の立木の金額を記載してください

利用目的は必ず記載してください

一団の土地として利用されう場合は、計画全体の面積・地番を記載してください。例:外〇筆 など