

登録番号	萩原022	下呂市「空き家紹介制度」物件情報			登録日	2022/8/4		
分類	住宅	契約内容	売却	交渉	間接型			
物件所在地	下呂市萩原町桜洞					売却価格	700 万円	
希望価格								
物件の概要	土地・建物の面積		建築構造	木造	建築年	昭和57年		
	土地	239.31 m ²	補修要否	補修は不要	経過年数	築40年		
	建物	1階	85.29 m ²	補修費用負担	入居者負担			
			25.79 坪					
		2階	28.98 m ²					
			8.76 坪					
	間取り	1階	居間 0 部屋				台所 有	畳
			洋室 0 部屋					風呂 有
			和室 3 部屋	8 畳	8 畳	6 畳		トイレ 有
			その他					
2階		洋室 1 部屋	6 畳					
		和室 1 部屋	6 畳					
	その他							
利用状況	放置	1 年						
設備状況	電気	引き込み済み						
	ガス	プロパンガス						
	風呂	灯油						
	水道	上水道						
	下水道	下水道						
	トイレ	水洗	洋式					
	車庫	有	1 台	物置	有			
	庭	有			その他			
アスベスト	アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無		無					
	アスベスト(石綿)使用調査の内容等							
耐震診断	耐震診断の有無		無					
	耐震診断の内容							
ま 主 で 要 の 施 設 距 離 等	駅	1.6 km	警察署	1 km	公園	0.3 km		
	バス停	0.7 km	保育園	2 km	スーパー	1.2 km		
	市役所	0.8 km	小学校	0.9 km	ホームセンター	3.2 km		
	病院	11.0 km	中学校	1.5 km				
	消防署	1.2 km	公衆浴場	7.3 km				
特記事項	・土砂災害警戒区域なし。							