

登録番号	萩原025	下呂市「空き家紹介制度」物件情報			登録日	2023/2/3		
分類	住宅	契約内容	売却	交渉	間接型			
物件所在地	下呂市萩原町羽根					売却価格	630 万円	
希望価格								
物件の概要	土地・建物の面積		建築構造	木造	建築年	昭和49年		
	土地	109.52 m ²	補修要否	多少の補修必要	経過年数	築49年		
	建物	1階	83.02 m ²	補修費用負担	入居者負担			
			坪					
	建物	2階	26.5 m ²					
			坪					
	間取り	1階	居間 1 部屋	6 畳		台所 有	畳	
			洋室 0 部屋				風呂 有	
			和室 2 部屋	6 畳	6 畳	トイレ 有		
			その他	物置				
2階		洋室 2 部屋	6 畳	6 畳				
		和室 0 部屋						
その他								
利用状況	放置	1 年						
設備状況	電気	引き込み済み						
	ガス	プロパンガス						
	風呂	灯油						
	水道	上水道						
	下水道	下水道						
	トイレ	水洗	洋式					
	車庫	有	1 台	物置	有			
	庭	有	その他					
アスベスト	アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無		無					
	アスベスト(石綿)使用調査の内容等							
耐震診断	耐震診断の有無		無					
	耐震診断の内容							
主要の施設距離等	駅	1.6 km	警察署	0.8 km	公園	1.5 km		
	バス停	0.3 km	保育園	2 km	スーパー	2.9 km		
	市役所	0.8 km	小学校	0.9 km	ホームセンター	3.2 km		
	病院	11.1 km	中学校	1.4 km				
	消防署	0.4 km	公営温泉	7.3 km				
特記事項	・ボイラー配管の修理必要							