

登録番号	下呂019	下呂市「空き家紹介制度」物件情報				登録日	2022/8/26	
分類	住宅	契約内容	売却	交渉	間接型			
物件所在地	下呂市宮地							
希望価格	売却価格 600 万円							
物件の概要	土地・建物の面積		建築構造	木造	建築年	昭和54年		
	土地	179.7 m ²	補修要否	多少の補修必要	経過年数	築44年		
	建物	1階	81.37 m ²	補修費用負担	入居者負担			
			坪					
		2階	46.22 m ²					
			坪					
	間取り	1階	居間 0 部屋				台所 有	8 畳
			洋室 1 部屋	8 畳				風呂 有
			和室 2 部屋	8 畳 6 畳				トイレ 有
			その他					
		2階	洋室 1 部屋	10 畳				
			和室 1 部屋	6 畳				
その他								
利用状況	放置	11 年						
設備状況	電 気	引き込み済み						
	ガ ス	プロパンガス						
	風 呂	灯油						
	水 道	上水道						
	下水道	下水道						
	トイレ	水洗	洋式					
	車 庫	有	2 台	物 置	有			
	庭	有		その他				
アスベスト	アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無		無					
	アスベスト(石綿)使用調査の内容等							
耐震診断	耐震診断の有無		有					
	耐震診断の内容							
ま 主 で 要 の 施 設 距 離 等	駅	8.3 km		警察署	7.7 km		公園	8.6 km
	バス停	0.2 km		保育園	2 km		スーパ－	6.1 km
	市役所	7.9 km		小学校	0.2 km		ホームセンター	6.7 km
	病院	8.2 km		中学校	0.7 km			
	消防署	7.1 km		公営温泉	8.8 km			
特記事項	・土砂災害警戒区域							