

登録番号	下呂010	下呂市「空き家紹介制度」物件情報				登録日	2023/9/22				
分類	住宅	契約内容	賃貸・売却		交渉	間接型					
物件所在地	下呂市小川										
希望価格	賃貸価格 4 万円 売却価格 500 万円										
賃貸の場合		月額									
物件の概要	土地・建物の面積		建築構造	木造		建築年	昭和32年				
	土地		136.28 m ²	補修要否	補修は不要		経過年数	築66年			
	建物	1階	74 m ²	補修費用負担							
			坪								
		2階	29 m ²								
			坪								
	間取り	1階	居間 1 部屋	8 畳		台所 有	8 畳				
							風呂 有				
			和室 2 部屋	6 畳 6 畳		トイレ 有					
			その他								
2階		洋室 2 部屋	6 畳 6 畳								
		和室 0 部屋									
		その他									
利用状況		放置	0.5 年								
設備状況	電 気	引き込み済み									
	ガ ス	プロパンガス									
	風 呂	ガス									
	水 道	上水道									
	下水道	その他		-							
	トイレ	汲み取り		洋式							
	車 庫	無									
	庭	無		物 置	無						
			その他								
アスベスト	アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無		無								
	アスベスト(石綿)使用調査の内容等										
耐震診断	耐震診断の有無		無								
	耐震診断の内容										
ま 主 で 要 の 施 設 距 離 等	駅	2.6 km			警察署	1.9 km			公園	12.0 km	
	バス停	0.4 km			保育園	0.5 km			スーパ－	0.3 km	
	市役所	2.0 km			小学校	1.3 km			ホームセンター	0.7 km	
	病院	2.7 km			中学校	0.9 km			コンビニ	1.4 km	
	消防署	1.3 km			公営温泉	0.6 km					
特記事項	※H4年7月 1階一部、2階を増築										