

登録番号	金山030	下呂市「空き家紹介制度」物件情報				登録日	2023/11/14			
分類	住宅	契約内容	売却	交渉	間接型					
物件所在地	金山町岩瀬							売却価格	1500 万円	
希望価格										
物件の概要	土地・建物の面積		建築構造	木造			建築年	不明		
	土地	1476.02 m <sup>2</sup>	補修要否	多少の補修必要			経過年数			
	建物	1階	136.12 m <sup>2</sup>	補修費用負担	入居者負担					
		坪								
	2階	125.6 m <sup>2</sup>								
		坪								
	間取り	1階	居間 3 部屋	10 畳	10 畳	10 畳	台所 有	4.5 畳		
			洋室 0 部屋					風呂 有		
			和室 4 部屋	7.5 畳	8 畳	4.5 畳	4.5 畳	トイレ 有		
			その他							
2階		洋室 0 部屋								
		和室 0 部屋								
	その他	70畳								
利用状況			その他	定期的に手入れ						
設備状況	電気	引き込み済み								
	ガス	プロパンガス								
	風呂	灯油								
	水道	上水道								
	下水道	下水道								
	トイレ	水洗	洋式							
	車庫	有	2 台		物置	有				
	庭	有			その他	畑あり				
アスベスト	アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無		無							
	アスベスト(石綿)使用調査の内容等									
耐震診断	耐震診断の有無		無							
	耐震診断の内容									
主要の施設距離等	駅	13.8 km	警察署	13.6 km	公園	11.7 km				
	バス停	0.5 km	保育園	13.1 km	スーパー	13.1 km				
	市役所	13.5 km	小学校	13.1 km	ホームセンター	13.5 km				
	病院	11.5 km	中学校	13.5 km						
	消防署	13.4 km	公営温泉	11.4 km						
特記事項	土砂災害警戒区域									