

登録番号	小坂001	下呂市「空き家紹介制度」物件情報			登録日	2016/11/28	
分類	住宅	契約内容	売却	交渉	間接型		
物件所在地 希望価格	下呂市小坂町小坂町836				売却価格	300 万円	
物件の概要	土地・建物の面積		建築構造	木造	建築年	不明	
	土地	約300 m ²	補修要否	多少の補修必要	経過年数		
	建物	1階	132 m ² 坪	補修費用負担	入居者負担		
		2階	115 m ² 坪				
	間取り	1階	居間 2 部屋	8 畳	6 畳	台所 有	6 畳
			洋室 0 部屋				風呂 有
			和室 3 部屋	8 畳	6 畳	8 畳	トイレ 有
		その他					
		2階	洋室 0 部屋				
			和室 4 部屋	8 畳	8 畳	6 畳	6 畳
その他 和室(6畳、4.5畳)							
利用状況	放置	不明	年				
設備状況	電気	引き込み済み					
	ガス	プロパンガス					
	風呂	灯油					
	水道	上水道					
	下水道	下水道					
	トイレ	水洗	洋式				
	車庫	有	2 台	物置	有		
	庭	有		その他			
アスベスト	アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無		無				
	アスベスト(石綿)使用調査の内容等						
耐震診断	耐震診断の有無		無				
	耐震診断の内容						
主要施設等 までの距離	駅	0.5 km	警察署	0.4 km	公園	6 km	
	バス停	0.2 km	保育園	0.3 km	スーパー	0.1 km	
	市役所	0.1 km	小学校	0.1 km	ホームセンター	3 km	
	病院	0.2 km	中学校	1.5 km			
	消防署	0.4 km	公営温泉	5.5 km			
	<ul style="list-style-type: none"> ・売却価格については相談に応じます。 ・大規模修繕が必要となります。 ・隣接物件の取り壊しに伴い、外壁の修繕が必要となっています。こちらについても利用者負担となります。(別添現況写真を確認) 						
特記事項							