

登録番号	小坂011	下呂市「空き家紹介制度」物件情報				登録日	2023/10/31			
分類	住宅	契約内容	売却	交渉	間接型					
物件所在地	小坂町大島					売却価格	250 万円			
希望価格										
物件の概要	土地・建物の面積		建築構造	木造	建築年	昭和48年				
	土地	121.87 m ²	補修要否	多少の補修必要	経過年数	築51年				
	建物	1階	85.83 m ²	補修費用負担	入居者負担					
			坪							
		2階	73.23 m ²							
			坪							
	間取り	1階	居間	0 部屋				台所	有	6 畳
			洋室	0 部屋					風呂	有
			和室	3 部屋	6 畳	6 畳	8 畳		トイレ	有
			その他							
2階		洋室	2 部屋	10 畳	7 畳					
		和室	3 部屋	7 畳	6 畳	5.5 畳				
		その他								
利用状況			その他	不定期利用						
設備状況	電 気	引き込み済み								
	ガ ス	プロパンガス								
	風 呂	ガス								
	水 道	上水道								
	下水道	下水道								
	トイレ	水洗	洋式							
	車 庫	有	1 台	物 置	有					
	庭	有		その他						
アスベスト	アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無		有							
	アスベスト(石綿)使用調査の内容等		天井にアスベストラックス使用							
耐震診断	耐震診断の有無		無							
	耐震診断の内容									
ま 主 で 要 の 施 設 距 離 等	駅	0.2 km		警察署	1.5 km		公園	0.1 km		
	バス停	0.4 km		保育園	0.4 km		スーパ－	0.3 km		
	市役所	0.3 km		小学校	0.8 km		ホームセンター	8.8 km		
	病院	0.3 km		中学校	2 km					
	消防署	1.5 km		公営温泉	0 km					
特記事項										