

## 農地の賃借料情報について

令和 7 年 3 月現在

下呂市農業委員会

平成 2 1 年 1 2 月の農地法改正による標準小作料の廃止に伴い、農地法第 5 2 条に基づき下記のとおり「賃借料情報」を提供します。

賃借料情報は令和 6 年 1 月から 12 月までの農地法第 3 条による賃貸借および農用地利用集積計画による賃貸借のデータを集計したものです。

| 地域 | 田          |    |    |    | 畑          |        |        |    |
|----|------------|----|----|----|------------|--------|--------|----|
|    | 賃借料（円/10a） |    |    | 筆数 | 賃借料（円/10a） |        |        | 筆数 |
|    | 平均         | 最高 | 最低 |    | 平均         | 最高     | 最低     |    |
| 萩原 | -          | -  | -  | 0  | 16,206     | 31,377 | 5,000  | 26 |
| 小坂 | -          | -  | -  | 0  | 10,000     | 10,000 | 10,000 | 1  |
| 下呂 | -          | -  | -  | 0  | 15,000     | 15,000 | 15,000 | 6  |
| 金山 | -          | -  | -  | 0  | -          | -      | -      | -  |
| 馬瀬 | -          | -  | -  | 0  | -          | -      | -      | -  |
| 全体 | -          | -  | -  | 0  | 15,799     | 31,377 | 5,000  | 33 |

（百円未満切り捨て）

注 1 賃借料が物納の場合、米 1 俵 14,600 円として換算する。

注 2 著しく高額あるいは低額である賃借料は、集計の対象外とする。

注 3 この賃借料情報は、農地の貸し借りをする場合の参考のために集計したものであるが地域の実情等を踏まえた上で決定するよう注意すること。

※参考：令和 5 年賃借料情報

| 地域 | 田          |    |    |    | 畑          |        |        |    |
|----|------------|----|----|----|------------|--------|--------|----|
|    | 賃借料（円/10a） |    |    | 筆数 | 賃借料（円/10a） |        |        | 筆数 |
|    | 平均         | 最高 | 最低 |    | 平均         | 最高     | 最低     |    |
| 萩原 | -          | -  | -  | 0  | 15,000     | 15,000 | 15,000 | 11 |
| 小坂 | -          | -  | -  | 0  | -          | -      | -      | 0  |
| 下呂 | -          | -  | -  | 0  | 20,000     | 20,000 | 20,000 | 8  |
| 金山 | -          | -  | -  | 0  | -          | -      | -      | 0  |
| 馬瀬 | -          | -  | -  | 0  | -          | -      | -      | 0  |
| 全体 | -          | -  | -  | 0  | 17,105     | 20,000 | 15,000 | 19 |

（百円未満切り捨て）