

議第 19 号

## 財産の取得について

次のとおり財産を取得することについて、議会の議決を求める。

1 取得する財産 土地（別紙のとおり） 54,089.40 m<sup>2</sup>

2 取得価格 328,457,463 円

3 取得の相手方 岐阜県岐阜市薮田南2丁目1番1号

岐阜県

岐阜県知事 江崎 穎英

4 取得の理由 将来にわたり持続可能な行政サービスを提供することを目的に、  
福祉サービスの拠点となる施設等の整備を行うため。

令和8年2月25日提出

下呂市長 山内 登

### 提案理由

用地の取得に係る価格が、下呂市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第3条に規定する「議会の議決に付さなければならない財産の取得又は処分は、予定価格2,000万円以上の不動産若しくは動産の買入れ」に該当するため。

## 別 紙

## 【土 地】

所 在	地 番	地 目	地 積(m <sup>2</sup> )
下呂市森字藤ヶ野	1984 番地 2	畠	605. 71
下呂市森字藤ヶ野	1984 番地 3	田	1, 065. 29
下呂市森字藤ヶ野	1984 番地 4	田	233. 22
下呂市森字藤ヶ野	同上	原野	848. 07
下呂市森字藤ヶ野	1984 番地 5	田	438. 39
下呂市森字藤ヶ野	1984 番地 8	田	76. 22
下呂市森字藤ヶ野	1984 番地 10	田	202. 79
下呂市森字藤ヶ野	1984 番地 11	山林	604. 41
下呂市森字藤ヶ野	1984 番地 12	山林	1, 368. 08
下呂市森字藤ヶ野	1984 番地 19	田	523. 16
下呂市森字藤ヶ野	1984 番地 20	田	58. 17
下呂市森字藤ヶ野	1984 番地 22	田	281. 46
下呂市森字藤ヶ野	1984 番地 36	田	199. 56
下呂市森字藤ヶ野	同上	原野	347. 58
下呂市森字藤ヶ野	1984 番地 40	畠	592. 71
下呂市森字藤ヶ野	1984 番地 44	田	62. 91
下呂市森字藤ヶ野	2023 番地 28	山林	362. 24
下呂市森字藤ヶ野	2023 番地 39	原野	52. 65
下呂市森字藤ヶ野	2023 番地 134	山林	77. 37
下呂市森字藤ヶ野	2023 番地 135	山林	450. 16
下呂市森字藤ヶ野	2023 番地 136	山林	85. 20
下呂市森字藤ヶ野	2023 番地 225	原野	84. 36
下呂市森字藤ヶ野	2023 番地 227	山林	59. 87
下呂市森字藤ヶ野	2023 番地 252	山林	824. 55
下呂市森字藤ヶ野	2023 番地 256	山林	337. 10
下呂市森字藤ヶ野	2023 番地 257	山林	39. 90

## 別 紙

## 【土 地】

所 在	地 番	地 目	地 積(m <sup>2</sup> )
下呂市森字藤ヶ野	2023 番地 258	山林	724.90
下呂市森字藤ヶ野	2023 番地 259	山林	867.19
下呂市森字藤ヶ野	2023 番地 268	原野	263.69
下呂市森字藤ヶ野	同上	田	128.92
下呂市森字藤ヶ野	2023 番地 269	田	56.34
下呂市森字黒戸平	2085 番地 3	畠	207.41
下呂市森字黒戸平	2085 番地 7	原野	152.39
下呂市森字黒戸平	2166 番地 1	山林	216.48
下呂市森字黒戸平	2166 番地 3	山林	2.31
下呂市森字上ヶ平	2167 番地 1	宅地	21.12
下呂市森字上ヶ平	2167 番地 2	宅地	18.46
下呂市森字上ヶ平	2168 番地 1	田	1,002.04
下呂市森字上ヶ平	2168 番地 2	田	821.90
下呂市森字上ヶ平	2169 番地 1	田	501.75
下呂市森字上ヶ平	同上	畠	208.91
下呂市森字上ヶ平	2180 番地 1	雑種地	374.39
下呂市森字上ヶ平	2181 番地 1	雑種地	228.56
下呂市森字上ヶ平	2181 番地 2	雑種地	210.45
下呂市森字上ヶ平	2182 番地 1	宅地	242.04
下呂市森字上ヶ平	2183 番地 1	田	205.01
下呂市森字上ヶ平	2184 番地 1	田	425.83
下呂市森字上ヶ平	2185 番地 1	田	320.45
下呂市森字上ヶ平	2186 番地 1	田	175.66
下呂市森字上ヶ平	2187 番地 1	田	494.03
下呂市森字上ヶ平	2188 番地 1	田	237.37
下呂市森字上ヶ平	2189 番地 1	田	152.30

別 紙

【土 地】

所 在	地 番	地 目	地 積(m <sup>2</sup> )
下呂市森字上ヶ平	2190 番地 1	雑種地	508. 45
下呂市森字上ヶ平	2191 番地 2	原野	306. 90
下呂市森字上ヶ平	2191 番地 3	雑種地	156. 62
下呂市森字上ヶ平	2191 番地 5	田	36. 01
下呂市森字上ヶ平	2191 番地 8	原野	215. 48
下呂市森字上ヶ平	2191 番地 9	畠	148. 18
下呂市森字上ヶ平	2191 番地 10	畠	1. 27
下呂市森字上ヶ平	2192 番地 3	畠	384. 32
下呂市森字上ヶ平	2198 番地 2	雑種地	5. 04
下呂市森字上ヶ平	同上	宅地	128. 09
下呂市森字上ヶ平	2198 番地 3	畠	196. 00
下呂市森字上ヶ平	2198 番地 4	田	199. 01
下呂市森字上ヶ平	2200 番地 1	宅地	399. 90
下呂市森字上ヶ平	同上	雑種地	49. 53
下呂市森字上ヶ平	2201 番地 1	宅地	594. 48
下呂市森字上ヶ平	2201 番地 2	田	569. 27
下呂市森字上ヶ平	2202 番地 1	宅地	49. 83
下呂市森字上ヶ平	同上	原野	310. 08
下呂市森字上ヶ平	2202 番地 2	原野	364. 15
下呂市森字上ヶ平	2202 番地 3	宅地	253. 94
下呂市森字上ヶ平	同上	原野	134. 62
下呂市森字上ヶ平	2202 番地 4	原野	241. 89
下呂市森字上ヶ平	2202 番地 5	原野	61. 59
下呂市森字上ヶ平	2204 番地 1	田	1, 597. 71
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	20. 26
下呂市森字上ヶ平	2204 番地 2	宅地	309. 86

別 紙

【土 地】

所 在	地 番	地 目	地 積(m <sup>2</sup> )
下呂市森字上ヶ平	同上	原野	798.25
下呂市森字上ヶ平	2204 番地 3	用悪水路	52.86
下呂市森字上ヶ平	2205 番地	田	47.27
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	6.32
下呂市森字上ヶ平	2206 番地 1	田	578.77
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	8.17
下呂市森字上ヶ平	2206 番地 2	田	336.47
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	9.99
下呂市森字上ヶ平	2207 番地	田	1,095.30
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	42.35
下呂市森字上ヶ平	2208 番地	田	1,310.00
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	33.06
下呂市森字上ヶ平	2210 番地 1	宅地	290.82
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	9.49
下呂市森字上ヶ平	2245 番地 1	田	367.83
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	24.39
下呂市森字上ヶ平	2246 番地 1	畠	465.49
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	31.14
下呂市森字上ヶ平	2246 番地 2	田	876.42
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	39.71
下呂市森字上ヶ平	2246 番地 3	田	507.27
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	31.80
下呂市森字上ヶ平	2247 番地	田	218.31
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	13.33
下呂市森字上ヶ平	2248 番地	田	90.94
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	23.23

別 紙

【土 地】

所 在	地 番	地 目	地 積(m <sup>2</sup> )
下呂市森字上ヶ平	2249 番地	宅地	222.32
下呂市森字上ヶ平	同上	田	383.96
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	10.02
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	23.99
下呂市森字上ヶ平	2250 番地	原野	38.99
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	4.04
下呂市森字上ヶ平	2251 番地	田	31.09
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	23.48
下呂市森字上ヶ平	2252 番地 1	田	831.01
下呂市森字上ヶ平	2252 番地 2	田	240.62
下呂市森字上ヶ平	2253 番地	田	81.94
下呂市森字上ヶ平	2254 番地	田	157.24
下呂市森字上ヶ平	2255 番地	田	421.18
下呂市森字上ヶ平	2256 番地	田	208.26
下呂市森字上ヶ平	2257 番地	田	381.08
下呂市森字上ヶ平	同上	畠	255.99
下呂市森字上ヶ平	2258 番地 1	田	643.53
下呂市森字上ヶ平	2258 番地 2	田	16.25
下呂市森字上ヶ平	2296 番地 1	田	980.57
下呂市森字上ヶ平	2297 番地	田	737.56
下呂市森字上ヶ平	2298 番地	田	305.60
下呂市森字上ヶ平	2299 番地 1	田	423.47
下呂市森字上ヶ平	2299 番地 2	田	1,260.23
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	57.23
下呂市森字上ヶ平	2301 番地 1	田	95.04
下呂市森字上ヶ平	2301 番地 2	田	368.17

別 紙

【土 地】

所 在	地 番	地 目	地 積(m <sup>2</sup> )
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	16.55
下呂市森字上ヶ平	2301 番地 3	田	1,107.15
下呂市森字上ヶ平	2302 番地 1	田	823.98
下呂市森字上ヶ平	2302 番地 3	田	
下呂市森字上ヶ平	2303 番地 1	田	46.34
下呂市森字上ヶ平	2307 番地 10	公衆用道路	156.03
下呂市森字上ヶ平	2307 番地 4	公衆用道路	84.60
下呂市森字上ヶ平	2332 番地 1	山林	48.22
下呂市森字上ヶ平	同上	山林	47.79
下呂市森字上ヶ平	同上	田	72.79
下呂市森字上ヶ平	同上	田	141.77
下呂市森字上ヶ平	同上	山林	348.79
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	14.92
下呂市森字上ヶ平	2332 番地 2	田	5.02
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	5.01
下呂市森字上ヶ平	2332 番地 4	山林	53.58
下呂市森字上ヶ平	同上	宅地	40.88
下呂市森字上ヶ平	2332 番地 5	宅地	55.23
下呂市森字上ヶ平	同上	田	451.83
下呂市森字上ヶ平	同上	畠	63.14
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	281.85
下呂市森字上ヶ平	2332 番地 6	田	152.37
下呂市森字上ヶ平	同上	田	72.78
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	154.45
下呂市森字上ヶ平	同上	宅地	30.15
下呂市森字上ヶ平	2332 番地 12	田	32.20

別 紙

【土 地】

所 在	地 番	地 目	地 積(m <sup>2</sup> )
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	7.50
下呂市森字上ヶ平	2332 番地 14	公衆用道路	25.67
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	27.81
下呂市森字上ヶ平	2332 番地 15	公衆用道路	25.53
下呂市森字上ヶ平	2332 番地 16	田	180.21
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	35.81
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	15.02
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	109.64
下呂市森字上ヶ平	2333 番地 1	雑種地	532.46
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	31.49
下呂市森字上ヶ平	2333 番地 2	田	339.03
下呂市森字上ヶ平	同上	原野	19.56
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	68.86
下呂市森字上ヶ平	2333 番地 3	田	1,698.72
下呂市森字上ヶ平	同上	公衆用道路	46.09
下呂市森字上ヶ平	2333 番地 4	雑種地	1,609.57
下呂市森字上ヶ平	2333 番地 5	田	280.93
下呂市森字上ヶ平	2334 番地 2	山林	693.45
下呂市森字上ヶ平	2335 番地 2	原野	2,249.36
下呂市森字上ヶ平	2335 番地 4	原野	451.43
下呂市森字上ヶ平	2350 番地 2	山林	404.92
下呂市森字上ヶ平	2350 番地 4	公衆用道路	33.57
合計			54,089.40