

登録番号	下呂003	下呂市「空き家等紹介制度」物件情報			登録日	2017/6/12		
分類	住宅	契約内容	賃貸・売却	交渉	間接型			
物件所在地	下呂市宮地							
希望価格	賃貸価格		3万円	売却価格		応相談 万円		
	賃貸の場合	月額	3万円					
物件の概要	土地・建物の面積		建築構造	木造		建築年	大正6年	
	土地		403 m <sup>2</sup>	補修要否	多少の補修必要		経過年数	築100年
	建物	1階	220 m <sup>2</sup>	補修費用負担	入居者負担			
			坪					
	建物	2階	150 m <sup>2</sup>					
			坪					
	間取り	1階	和室 10 部屋	3 畳	4 畳	8 畳	台所 有	4 畳
				6 畳	10 畳	8 畳		風呂 有
				6 畳	12 畳	8 畳	4 畳	トイレ 有
			その他	物置(8.5畳) 床の間有り(約10畳)				
2階		洋室 0 部屋						
	和室 0 部屋							
	その他	屋根裏						
利用状況	放置	0.1 年						
設備状況	電気	引き込み済み						
	ガス	プロパンガス						
	風呂	ガス						
	水道	上水道						
	下水道	その他	公共枡までは工事済み					
	トイレ	汲み取り	洋式1、男性用1					
	車庫	有	1 台	物置	有			
	庭	有	その他					
アスベスト	アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無		無					
	アスベスト(石綿)使用調査の内容等							
耐震診断	耐震診断の有無		無					
	耐震診断の内容							
ま主要の施設距離等	駅	8.0 km	警察署	0.1 km		公園	付近にない	
	バス停	0.2 km	保育園	1.0 km		スーパー	7.0 km	
	市役所	8.0 km	小学校	0.4 km		ホームセンター	7.0 km	
	病院	8.0 km	中学校	0.3 km				
	消防署	7.0 km	公営温泉	8.0 km				
特記事項	※1売却については相談に応じます。 ※2宅内の家財等は所有者が処分します。							